LAINHUUTOTODISTUS 19.5.2026

Rekisteriyksikkö 609-31-61-1

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	609-31-61-1	Rekisteröintipvm:	18.4.2026
Rekisteriyksikkölaji:	Tontti	Pinta-ala:	3293 m²
Kunta:	Pori (609)		
Kaavan mukainen käyttötarkoitus:	AP Asuinpientalojen korttelialue.		

Lainhuutotiedot

1) Selvennyslainhuuto 18.4.2026

Asianumero / arkistoviite:	MML/290297/71/2026
Peruste:	Ajantasaistus
Omistusosuus:	1/1
Omistajat:	Porin kaupunki, 0137323-9
Aikaisemmat lainhuudot:	Lainhuuto 14.8.1989
Asianumero:	523/14.8.1989/224/II
Arkistoviite:	523 Porin ro / Kansallisarkisto.

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 19.5.2026.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasitustodistukselta.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

RASITUSTODISTUS 19.5.2026

Rekisteriyksikkö 609-31-61-1

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	609-31-61-1	Rekisteröintipvm:	18.4.2026
Rekisteriyksikkölaji:	Tontti	Pinta-ala:	3293 m²
Kunta:	Pori (609)		
Kaavan mukainen käyttötarkoitus:	AP Asuinpientalojen korttelialue.		

Lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan omaisuuteen ei kohdistu rekisteriin merkittäviä rasituksia tai rajoituksia, eikä uusia asioita ole vireillä.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 19.5.2026.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

KIINTEISTÖREKISTERIOTE 19.5.2026

Rekisteriyksikkö 609-31-61-1

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	609-31-61-1	Rekisteröintipvm:	18.4.2026
Rekisteriyksikkölaji:	Tontti	Pinta-ala:	3293 m²
Kunta:	Pori (609)		
Kaavan mukainen käyttötarkoitus:	AP Asuinpientalojen korttelialue.		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös:
Tontin lohkominen Rekisteröintipvm: 18.4.2026

Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:

Rekisteriyksiköstä:	Pinta-ala (m²)
609-31-58-1	3293
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (m²):	3293

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat, tonttijaot ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava (609-YK0010)
Hyväksymis-/vahvistamispvm: 10.12.2007 Voimaantulopvm: 24.1.2008 Kaavan arkistotunnus: MMLm/5740/423/2008

2) Asemakaava (609-1773)
Hyväksymispvm: 8.9.2025 Voimaantulopvm: 27.10.2025

3) Erillinen sitova tonttijako (609-8577)
Hyväksymispvm: 5.2.2026 Voimaantulopvm: 5.2.2026

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Lämpöjohto (609-2026-K3)
Rekisteröintipvm: 18.4.2026

Oikeutetut: 609-31-61-1
Rasitetut: 609-31-58-1

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Rasitetoimitus Voimaantulopvm: 17.4.2026 Rekisteröintipvm: 18.4.2026

Muita tietoja

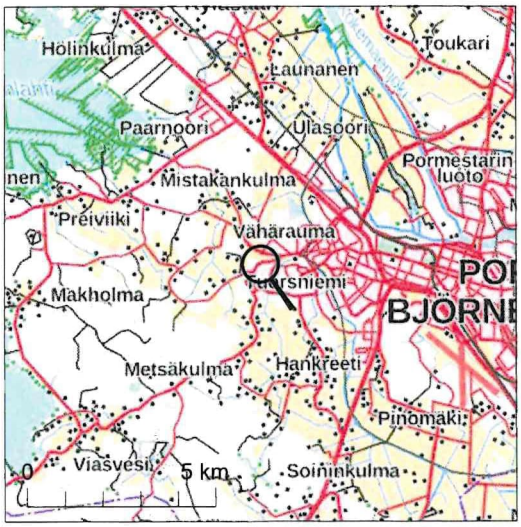
Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 19.5.2026.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

KIINTEISTÖREKISTERIN KARTTAOTE 19.5.2026

Sivu 1 (1)

Rekisteriyksikkö 609-31-61-1

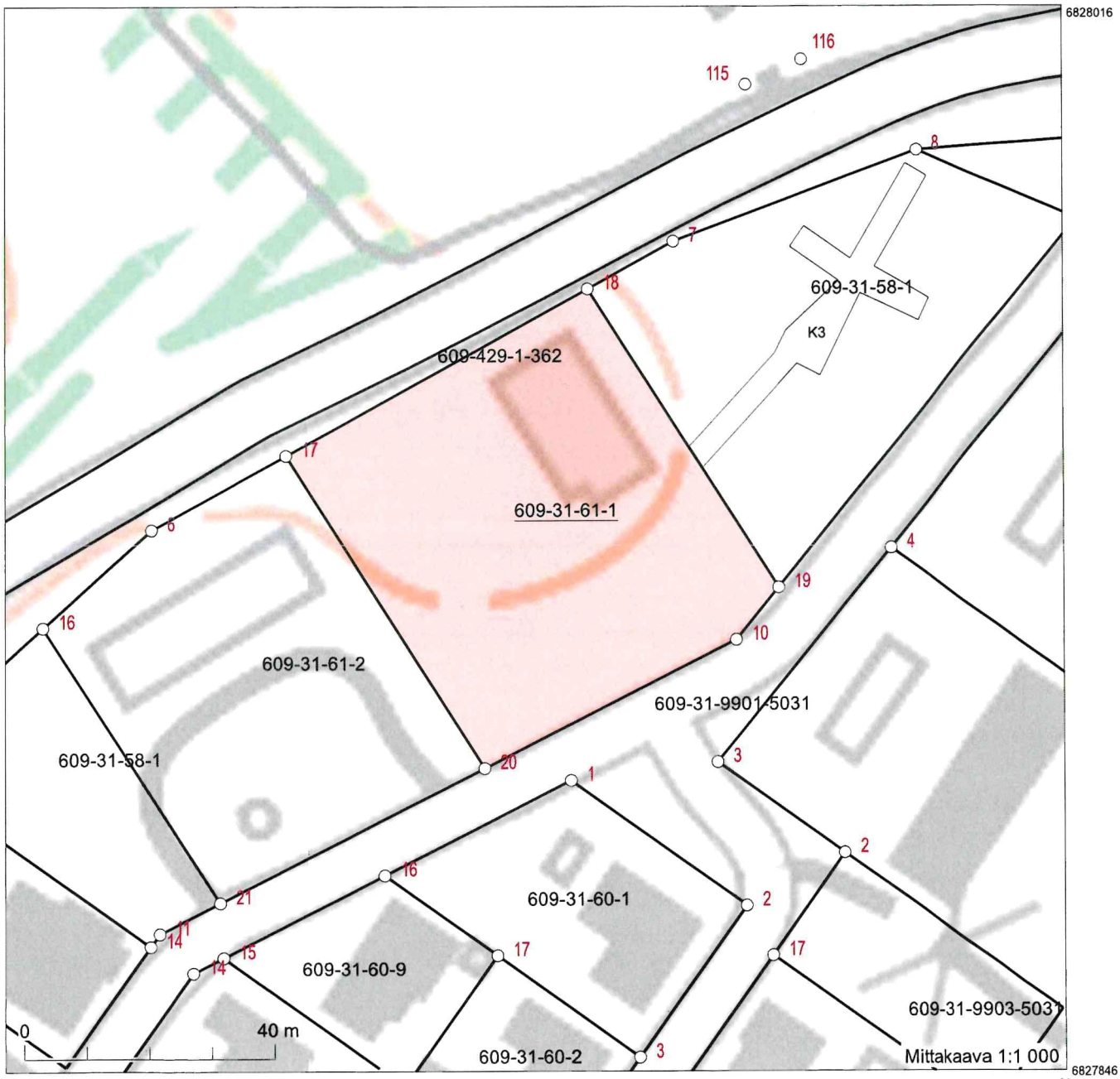


Kiinteistötunnus:	609-31-61-1
Rekisteriyksikkölaji:	Tontti
Kunta:	Pori (609)
Palstojen lukumäärä:	1

Rekisteriyksikön alueella on asemakaava ja yleiskaava.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 19.5.2026.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



217583

Koordinaatisto: ETRS-TM35FIN

Taustakartta on viitteellinen.

217753

Kartat © MML, kunnat